

Bewoners Belangenvereniging Kelbergen

Bewonersbrief 5 december 2025

Beste bewoner,

Het is al bijna 2026. Het jaar waarin wij een nieuw bestuur kiezen, Het jaar dat ook bestuursleden door verhuizing uit het bestuur gaan. De BBK kan zich niet blijven inzetten met te weinig bestuursleden.

Opnieuw doen wij een dringende oproep aan u als bewoner van Kelbergen om ons bestuur te versterken. De BBK is er voor kopers en huurders. Versterk ons bestuur zodat we ons beter kunnen inzetten voor de leefbaarheid van onze woonwijk.

Interesse? Het is mogelijk bestuursvergaderingen bij te wonen.

Meer informatie? U kunt zich opgeven via mail@kelbergen-bbk.nl en krijgt informatie toegestuurd.

Najaarsoverleg met Eigen Haard.

Op 30 oktober 2025 was het najaarsoverleg met Eigen Haard.

Via de alarmgroep hoorde de BBK van overlast in de wijk van onder andere junks. Eigen Haard zegt dat dit bekend is en dat men ermee bezig is.

Bij overlast van omwonenden kunt u contact opnemen met Meldpunt Zorg en Overlast. Online (zie website <https://kelbergen-bbk.nl/informatie>) of telefonisch 020-5525000.

In de K-buurt is een wijkteam gestart om de leefbaarheid en de sociale veiligheid van de bewoners te bevorderen. ISG Host is dagelijks in de wijk aanwezig. Meer informatie staat op <https://isg-host.nl/voor-bewoners/>. Ervaart u overlast rondom uw woning of wilt u een overlastmelding doen? Dan zijn de hosts namens het Wijkactie Team bereikbaar tussen 17.00 en 02.00 uur via telefoonnummer 06-42485762. Bij spoed of geweld bel altijd 112!

Geen spoed, wel politie bel 0900-8844. Uw wijkagent kunt u online bereiken via <https://www.politie.nl/mijn-buurt/wijkagenten>. De wijkagent voor Kelbergen is Danny Hardjopawira.

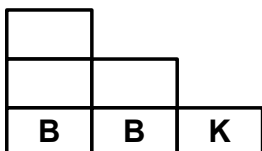
Er is ook gesproken over het onderzoek dat Eigen Haard laat uitvoeren bij huurwoningen om het nieuwe **energielabel** te bepalen. Het is de bedoeling van Eigen Haard het onderzoek bij alle woningen in Kelbergen te laten uitvoeren. Het nieuwe label is aanzienlijk hoger dan het vervallen label. Dit heeft gevolgen voor de puntentelling waarop de huur gebaseerd is. Huurders in Kelbergen betalen echter niet de volle huurprijs. BBK is een onderzoek gestart. Wij hopen hierop in onze volgende bewonersbrief terug te komen.

Wij willen graag de weten bij welke woningen dit onderzoek is geweest. U kunt dit melden bij mail@kelbergen-bbk.nl. Dank u.

Er is nog geen nieuws over de **carports**. Eigen Haard is nog steeds in gesprek met de gemeente.

Dit jaar ging het **tuinonderhoud** bij huurders die dit zelf niet meer kunnen doen niet door. Eigen Haard zegt dat de organisatie voor dit tuinonderhoud moeilijk is omdat de organisatie die dit uitvoert niet genoeg vrijwilligers heeft.

BBK wijst tot slot op een aantal wijzigingen in de wijk zoals een ander beheer bosplantsoen en de nieuwe speelplaatsen in het blauwe kwadrant. Voor meer informatie zie ommezijde van deze brief of kijk op onze website.



Bewoners Belangenvereniging Kelbergen

Huisvuil.

Het huisvuil wordt elke dinsdag opgehaald. Daartoe kunt u maandagavond vanaf 20.00 uur uw minicontainer (kliko) op de opstelplaats zetten. Voor bewoners die niet in staat zijn met een minicontainer te rijden heeft het Stadsdeel vaste opstelplaatsen. Een verzoek voor een vaste opstelplaats kunt u indienen bij het Stadsdeel Zuidoost.

Grofvuil wordt donderdags opgehaald. Graag pas vanaf woensdagavond 20.00 uur grofvuil op de betreffende plaats zetten. Als het grofvuil eerder wordt neergezet loopt u kans op een boete. Bovendien kan het grofvuil door het te vroeg neerzetten zich verspreiden. Ook is het vuil dat er dagen voor het ophalen staat geen fraai gezicht voor omwonenden. Laat het nog even in uw tuin staan s.v.p.

Grofvuil kunt u ook inleveren bij het Afvalpunt aan de Meerkerkdreef 31.

GFT afval wordt opgehaald op woensdagen van de even weken maand. Zet uw rolcontainer van dinsdag 21 uur tot woensdag 7 uur op de vaste opstelplaats.

Bij de kledingbak, de papier- en glascontainer worden vaak spullen die in de bak horen naast de bakken gezet. Wij willen uw medewerking vragen dit en andere klachten in de woonomgeving te melden bij 14020 of online bij <https://meldingen.amsterdam.nl/incident/beschrijf> of download de Amsterdam App op uw smartphone. Via deze app vindt u de afvalwijzer, kunt u een melding doen, staan bouwprojecten in de buurt en andere handige dingen.

Woonomgeving.

Opheffen Metro 53. Vanaf 2027 is het niet meer mogelijk om met lijn 53 rechtstreeks van station Gaasperplas naar CS te rijden. Door omwonenden en Hart voor de K-buurt zijn hierover bezwaren en andere voorstellen ingediend.

Speelplaatsen. In het blauwe kwadrant zijn de speelplaatsen vernieuwd.

Herstel natuurvriendelijke oevers. Via de gemeente hebben wij bericht ontvangen dat er een omgevingsvergunning is gevraagd voor het kappen van 6 bomen in Kelbergen ten behoeve van het herstel van natuurvriendelijke oevers..

Het werk zou in 2024/2025 worden gedaan, maar is uitgesteld. Het lijkt er nu op dat de werkzaamheden volgend jaar zullen worden uitgevoerd. Inmiddels is er een nieuwe projectleider die echter nog geen contact met de BBK heeft opgenomen. Wij houden dit in de gaten zodat de door ons gemaakte afspraken met de vorige projectleider worden nagekomen.

Bosplantsoen. De gemeente Amsterdam maakt plannen voor het onderhoud van alle bosplantsoenen. De plannen worden in 2025 voor ieder stadsdeel gemaakt en gelden van 2026 tot en met 2033. De beheerplannen worden gemaakt door experts. De uitgangspunten in het Plan Biodiversiteit Parken en Natuurgebieden 2025-2030 vormen de basis. De bosplantsoenen worden ecologisch beheerd met de bedoeling dat er veel beesten en insecten op afkomen. Men wil zo veel mogelijk de grote (oude) bomen laten staan. Alleen bij gevaar zullen bomen dikker dan 50 cm worden verwijderd. In de praktijk zullen er vooral dunnere bomen, de zaailingen worden verwijderd. Om de biodiversiteit te verbeteren zal bijvoorbeeld oud hout blijven liggen. Ook de gekapte bomen/zaailingen zullen blijven liggen. De bedoeling is dat er op deze manier meer dieren worden aangetrokken. In Kelbergen is de strook tussen de Karspeldreef en het fietspad bij de toegangsweg van Kelbergen een bosplantsoen, Meer informatie hierover staat op onze website.

Voor vragen of mededelingen kunt u ons bereiken via mail@kelbergen-bbk.nl.

Bestuur BBK.