

Bewonersbrief 1 september 2023.

Oproep.

Al verschillende keren vragen wij in bewonersbrieven naar nieuwe bestuursleden. Wilt u dat de BBK zich kan blijven inzetten voor de wijk en daardoor ook voor u? Kom dan bij het bestuur.

Aanmelden kan via mail@kelbergen-bbk.nl.

Rolcontainer (kliko) stuk of gestolen?

Overgenomen van de site van de Gemeente Amsterdam:

“U kunt een nieuwe rolcontainer (kliko) krijgen als die van u kapot of gestolen is. U kunt ook een nieuwe rolcontainer krijgen als u er geen heeft gekregen. Geef het door aan de gemeente. Doe een melding bij telefoon 14020 of online <https://meldingen.amsterdam.nl/incident/beschrijf>.

Noteer in uw melding dat de container kapot of gestolen is. Of leg uit dat u er geen heeft gekregen en er wel recht op heeft. Geef ook aan voor welk soort afval de container is (restafval, GFT of papier) en uw naam, adres en telefoonnummer,

Handtekening nodig voor nieuwe container

U moet thuis zijn als de container wordt bezorgd, omdat u hiervoor moet tekenen. Als er niemand thuis is, en we kunnen de container in de tuin kwijt, dan zetten we die daar neer. We doen een bon in de brievenbus en een foto als bewijs dat de container is afgeleverd

Hoe lang duurt het? Het duurt momenteel minstens 10 werkdagen voordat de nieuwe kliko wordt geleverd.”

Geveltuinen in Kelbergen aanvragen of weghalen.

Geveltuintjes fleuren straten en buurten op en geven de buurt een eigen karakter. Iedereen in de buurt geniet mee van deze planten- en bloemenparadijsjes.

Veel geveltuinen in Kelbergen worden niet onderhouden. Als u een geveltuin hebt en u kunt of wilt deze niet onderhouden dan kunt u contact opnemen met de gemeente.

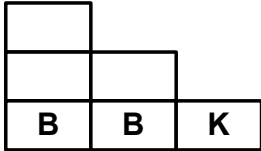
Bel 14020 of meldt dit online bij <https://www.amsterdam.nl/wonen-leefomgeving/groene-stad/geveltuin-aanvragen/>

Wilt u een geveltuin? Dan kunt u de geveltuin aanvragen via bovenstaande link of telefoonnummer.

Carports.

Al anderhalf jaar worden bewoners geconfronteerd met de steunen in de carports en de daardoor - op sommige plaatsen – smallere parkeerplaatsen. Wij hoorden dat er door Eigen Haard een onafhankelijk bureau is ingeschakeld voor een enquête bij de eigenaren. BBK was hiervan door Eigen Haard niet op de hoogte gesteld. Na onze mail hierover aan Eigen Haard ontvingen wij het volgende bericht:

“Wij moeten eerst meer duidelijkheid krijgen van de mede-carporteigenaren, gezien zij ook een verantwoordelijkheid hebben. Dat proces is ingewikkeld en heeft zijn uitdagingen. Met een enquête onder de mede-eigenaren willen we inzicht krijgen over de verschillende standpunten en meningen. Daarvoor is



Bewoners Belangenvereniging Kelbergen

een onafhankelijk bureau ingeschakeld. Er is geen onafhankelijk bureau ingeschakeld om bijvoorbeeld de aanpak van de carports uit handen te geven.

Zonder de medewerking van de carport eigenaren kunnen we deze niet volledig en op een verantwoorde manier aanpakken. Dit voorproces met de mede-eigenaren is voor Eigen Haard dus erg belangrijk.

Nadat dat het proces is doorlopen, starten we met het proces met de huurders.”

Overleg Eigen Haard.

In november heeft de BBK overleg met Eigen Haard. Graag horen wij van u of u punten heeft die u zou willen laten bespreken. Geef dit s.v.p. door via mail@kelbergen-bbk.nl en wij zetten uw punt op de agenda.

Contact Gemeente.

Onlangs heeft de BBK een gesprek gehad met de gebiedsmakelaar voor Kelbergen van de Gemeente Amsterdam Stadsdeel Zuidoost. Wij hebben zaken naar voren gebracht die in Kelbergen spelen zoals zwerfvuil, vroegtijdig neerzetten van grofvuil, parkeeroverlast in de kuilen vlakbij het Nelson Mandelepark van Kwaku, het parkeren en rijden over fietspad van Switi Gooisekant naar Kelbergen (hiervoor is ook Roberto Held ingeschakeld), Binnenkort zullen wij met de gebiedsmakelaar in Kelbergen rondlopen.

Wij horen graag van u als er zaken zijn die aandacht nodig hebben en waaraan iets moet worden gedaan.

Switi-Gooisekant.

Enige tijd geleden is tegenover het gele kwadrant in Kelbergen de bouw begonnen van Switi-Gooisekant.

Vanaf 28 augustus zijn de werkzaamheden aan de woontoren vervolgd. Het zal naar verwachting nog ca 10 weken duren voordat het hoogste punt wordt bereikt.

Vanaf begin september wordt gestart met de voorbereidingen voor de opbouw van de woningen. Het grondwerk zal aangepast worden, er worden keten bij geplaatst en het terrein wordt verder ingericht om te starten de bouw die tussen half september en begin oktober start. Dan zal er meer personeel en een extra kraan aanwezig zijn.

Heeft u vragen of opmerkingen? U kunt bellen met 0570-248550 op werkdagen tussen 9.00u en 17.00u of mail op het mailadres info@ekowood.nl. De contactpersoon is Marcel Jansen.

Wij zijn bezorgd over het autoverkeer over het Bullewijkpad (fietspad) en hebben de Gemeente gevraagd dit te voorkomen. Er komt geen aparte ontsluitingsweg voor Switi-Gooisekant tegenover Kelbergen. De auto's bestemd voor deze wijk moeten vanaf de Karspeldreef via Switi-Gooisekant 3B naar Switi-Gooisekant 3C.

In onze volgende bewonersbrief hopen wij u hierover nadere te berichten.

In onze omgeving wordt de komende jaren nog meer gebouwd. Aan de zuidkant van het tunneldak (de kant van Nellestein) liggen zgn. Ontwikkelvelden. Tussen het Nellesteinpad en het Kelbergenpad zullen in 2025 woningen worden gebouwd. Als u hierover meer wilt lezen kijk dan op www.kelbergen-bbk.nl bij mededelingen.

Onderhoud Gaasperdammertunnel.

De eerstvolgende onderhoudsnacht is 4 oktober 2023.