

## Verslag bewonersvergadering 16 maart 2023.

De voorzitter, Margreet Elderkamp, heet bewoners en Dorrit Dellen en Winfried Plas van Eigen Haard welkom. Zij bedankt vrijwilligers voor o.a. het huiskamerproject, het bijhouden van de website, de bezorgers van bewonersbrieven, verzorging bloembakken, het weghalen van zwerfvuil en Claudine die zoals altijd voor de koffie en thee zorgt.

Winfried Plas stelt zich voor. Hij werkt sinds oktober 2022 in Kelbergen en heeft kantoor aan de Karspeldreef. Hij is altijd telefonisch bereikbaar. BBK verwijst naar haar website.

Het verslag van de vorige bewonersvergadering is in 2023 op de website geplaatst. De gestelde vragen zijn beantwoord in de bewonersbrieven.

De voorzitter verzoekt de aanwezigen de vragen niet tussendoor, maar na haar inleiding te stellen. Na de pauze zal de ledenvergadering worden gehouden. Dit jaar speelt:

- Buurtbudget. Hart voor de K-buurt heeft buurtbudget ontvangen. Hiervan kan iedere wijk € 1.000,- naar eigen inzicht besteden. Vorig jaar bestond Kelbergen 50 jaar. BBK wil met dit geld een feest organiseren op 17 juni om dit te vieren. Zij roept vrijwilligers op zich te melden.
- Carport. Wie is er verantwoordelijk als er een juridisch probleem ontstaat vanwege het ontbreken van een VVE.. Er zijn 80 eigenaren waarmee onderhandeld wordt over het hoe en wat. Op 16 februari was er een vergadering met de kopers. Deze moeten nu kiezen voor renovatie of sloop. Omdat er nog niets definitief te melden is betreffende het verloop heeft Eigen Haard de huurders nog niet naar hun mening gevraagd.
- Hospice. Er was een informatieavond op 22 februari jl. Door een fout op de postkamer bij Eigen Haard hebben de huurders geen uitnodiging ontvangen. Er komt een nieuwe uitnodiging.
- Woonomgeving. Afgelopen periode is gebleken, dat na melding van klachten bij meldpunt klachten door de BBK de klachten binnen een paar dagen zijn verholpen. Zoals bijvoorbeeld het vegen van de voetpaden, het prikken van vuil enz. Daarom vragen wij u klachten te blijven melden via 14020 of online. Een doorn in het oog is ook het niet tijdig plaatsen van grofvuil. BBK heeft via Hart voor de K-buurt om borden gevraagd bij de opstelplaatsen. Verder is BBK bezig meer boekenkasten in de wijk te plaatsen. De voorzitter doet melding van de landelijk opschoondag op 18 maart.

Vragen en opmerkingen vanuit de zaal:

- Verloedering Kelbergen, i.p.v. tuinwijk nu schuttingendorp, veel bladeren, opslag in de tuinen. Voorzitter wijst op meldpunt klachten. Online of tel. 14020. Bewoonster heeft handhaving aangesproken. Echter zonder resultaat. Ook via klachtenformulieren zijn veel klachten over handhaving gemeld. Handhaving geeft in een geval aan dat bewoners niet thuis zijn en ze bewoners dus niet kunnen aanspreken. Verkeerd parkeren, rijden over de trottoirs rijden over gras, Belangrijk is te blijven melden.
- Dorrit zegt, dat er voor klachten die Eigen Haard betreffen er op de website van Eigen Haard een contactformulier staat. Verder zegt Dorrit dat er met handhaving wordt gewerkt aan een handhaver per wijk.
- Dorrit geeft aan dat er ook nieuwe wijkagenten zijn.
- N.a.v. De vele klachten wijst een van de bestuursleden van de BBK op de klachtenformulieren die bij de ingang op tafel liggen.
- Wie kan men aanspreken als er iemand op je carportplaats staat? Dorrit zegt dat Eigen Haard geen mogelijkheden heeft auto's die verkeerd staan weg te laten slepen.
- N.a.v. Een klacht over de beugels: klacht melden bij Eigen Haard.
- Carportplaats wisselen naar vrije plaats is volgens Dorrit niet mogelijk.
- Na deze vele klachten ook een positieve opmerking: Kelbergen is een groene wijk met veel variatie. Laten we er voor vechten dat dit zo blijft.

Pauze.