



Bewoners Belangenvereniging Kelbergen

Jaarverslag secretariaat 2021.

Dit verslag is een korte samenvatting van de werkzaamheden van het bestuur en bijeenkomsten in 2021.

Bestuur en vergaderingen.

Het bestuur vergaderde dit jaar 6 keer. I.v.m. Corona voorschriften een paar keer in kleine kring. Het dagelijks bestuur bestaat uit Margreet Elderkamp voorzitter, Nel Wiersma secretaris, Chris Filemon penningmeester, bestuursleden Marilyn Braafhart en Rico Servinus,

Bewonersbrieven, website en informatiekast.

- In 2021 zijn er 5 bewonersbrieven verspreid waarin bewoners op de hoogte werden gebracht van de overleggen met diverse instanties en over kwesties die in en om Kelbergen speelden. De bewonersbrieven staan op de website en worden in de informatiekast gehangen.
- Op de website werden ook de presentaties van de Vinger aan de Pols overleggen gezet eventueel aangevuld met een verslag van het secretariaat als het zaken betrof voor bewoners van Kelbergen.
- De nieuwsbrieven van HBO-Argus die BBK krijgt toegestuurd werden doorgestuurd naar bewoners waarvan mailadres bekend is bij de BBK, werden op de website gezet en in de informatiekast gehangen.
- De van IXAS/Rijkswaterstaat ontvangen voortgangsberichten over de werkzaamheden werden ook doorgestuurd naar bewoners waarvan het mailadres bekend is bij de BBK evenals berichten van Hart voor de K-buurt.

Bezoek nieuwe bewoners.

Tot juli 2020 kwamen er in Kelbergen 4 nieuwe huurders. BBK stuurt een brief waarna een vrijwilliger een bloemetje of plant brengt. Helaas kunnen wij de nieuwe bewoners/kopers niet meer benaderen omdat wij hiervan geen opgave krijgen van Eigen Haard. Op het najaarsoverleg deelde Eigen Haard ons mee, dat wij in verband met privacy van Eigen Haard geen nieuwe huurders meer doorkrijgen. Eigen Haard verwijst ons naar HBO-Argus voor het doorgeven van nieuwe huurders. HBO-Argus is het hier niet mee eens en is in onderhandeling met Eigen Haard.

Woonomgeving en vrijwilligers.

- Door inzet van een bewoonster zijn er nieten geplaatst bij Kelbergen 168 ter voorkoming van fiets- en snorfietsverkeer over de voetpaden.
- Op 18 september 2021 was de World Cleanup Day.
- Door een aantal bewoners is een huiskamerproject gestart in de Bonte Kraai.
- Er is meer kerstverlichting gekocht. De verlichting werd eind december in de struiken langs de toegangsweg aangebracht.

Stadsdeel Zuidoost.

- Op 2 september 2021 was er een online bijeenkomst met Stadsdeel Zuidoost naar aanleiding van niet afhandelen van klachten en achteruitgang van Kelbergen.
- Dit jaar werden eindelijk prullenbakken met deksel in Kelbergen geplaatst.
- De schouw in december is uitgesteld.
- N.a.v. eerdere schouw en gesprek met de BBK is er in november groot onderhoud gedaan. De beloofde herplant is (nog) niet gedaan.

B	B	K

Bewoners Belangenvereniging Kelbergen

Activiteiten:

Veel overleggen / activiteiten vonden online plaats.

Vinger aan de Pols (VAP) overleggen.

VAP is overleg met Rijkswaterstaat, IXAS, (uitvoerder werkzaamheden van de tunnel) , Gemeente Amsterdam en AGG met aangesloten omliggende bewonersverenigingen.

In oktober 2021 heeft Rijkswaterstaat het tunnelpark overgedragen aan de Gemeente Amsterdam. Het Vinger aan de Pols overleg wordt overgenomen door de Gemeente Amsterdam.

Data overleggen: 27-01-2021, 24-03-2021, 29-07-2021 en 22-09-21 VAP

Overige overleggen/bijeenkomsten:

- 28-04-2021 schouw Rijkswaterstaat en Stadsdeel Zuidoost over wilgentenenschuttingen.
- 26-05-2021 voorjaarsoverleg met Eigen Haard
- 06-07-2021 K-buurt bijeenkomst
- 16-08-2021 Schouw deel Kelbergen met Stadsdeel Zuidoost
- 26-08-2021 bewoners- en Algemene ledenvergadering BBK t
- 14-09-2021 Meeting Veiligheidsbijeenkomst
- 21-09-2021 Zoom meeting Groenvisie
- 22-09-2021 wandeling/vergadering park Rijkswaterstaat / IXAS (VAP)
- 13-10-2021 Algemene Ledenvergadering HBO-Argus
- 17-11-2021 Vinger aan de Pols overleg met Gemeente Amsterdam over tunnelpark.
- 21-11-2021 najaarsoverleg met Eigen Haard
- 25-11-2021 K-midden bijeenkomst
- 14-12-2021 extra overleg met Eigen Haard afdeling mutatieonderhoud
- 08-12-2021 voorlichtingsbijeenkomst Buurtbudget