



Bewonersbrief van 13 april 2013.

Beste bewoners,

Bomen en groen in de wijk.

Bewoners en de BBK hebben het Stadsdeel laten weten het niet eens te zijn met de kap van een aantal van de bomen die in de Stadsdeelkranten van februari 2013 stonden.

Eigen Haard is nog bezig met het tuinproject. Op de vergadering geeft Thea van Hulst hierover een toelichting. Er worden geen nieuwe meldingen meer aangenomen.

Besluiten genomen op de bewoners vergadering van 21 maart 2013.

Doordat in de loop der jaren Eigen Haard meer vergoeding geeft aan de bewonerscommissies is een reserve ontstaan. De aanwezigen gaan akkoord met verlaging van de contributie naar € 5,- zoals voorgesteld.

Bent u nog geen lid en wilt u ons wel steunen?

Vul dan het strookje in en lever dat in op no. 120. Uiteraard kunt u zich ook opgeven als nieuw lid via mail@kelbergen-bbk.nl.

Als nieuw lid ontvangt u van ons de statuten van de vereniging en dit jaar een pen in verband met het 35-jarig bestaan van de BBK.

Er is een flinke reserve opgebouwd in de loop der jaren. BBK stelt voor wat met de reserve gelden te doen. BBK wil bijvoorbeeld een feestelijk tintje geven aan BBK 35 jaar. Het potje is jaren geleden opgebouwd voor juridische reserve. Bewonerscommissies kunnen nu echter gebruik maken van de huurcommissie zodat een grote reserve voor juridische kosten niet noodzakelijk is. De leden geven toestemming de reserves terug te brengen.

Het feest is voor alle bewoners. Wij roepen bewoners op ons te helpen bij de organisatie van het feest.

Heeft u andere ideeën voor besteding van een deel van de reserves? Graag horen wij dat van u.

Het zittende bestuur is herkozen.

Eigen Haard Fonds.

Onze inzending werd ook in 2012 niet gehonoreerd. Eigen Haard stelt ook dit jaar een bedrag van € 50.000,- beschikbaar voor ideeën die bijdragen aan de kwaliteit en het uiterlijk van gebouwen van Eigen Haard en de directe omgeving ervan. Het idee gaat om een blijvende kwalitatieve toevoeging aan, of verfraaiing van Kelbergen.

Heeft u een idee? Meld ons dat dan uiterlijk 20 april 2013 via e-mail mail@kelbergen-bbk.nl of via het strookje met uw voorstel.

Laatste nieuws Gaasperdammerweg en groeninrichting.

Als de Tweede Kamer op 8 april akkoord gaat met de huidige lijst van bezuinigingen dan kan het project uitbreiding Gaasperdammerweg/ondertunneling van start.

De zes aannemerscombinaties die zich hebben gemeld voor bouw en 20 jaar onderhoud (van 2021 t/m 2040) kunnen dan op 14 april starten met hun werkzaamheden voor het uitbrengen van offertes.

- In de zomer van 2014 vindt de gunning plaats.
- In de zomer van 2015 wordt gestart met de werkzaamheden. Nb: de werkzaamheden aan de A10 en A1 moeten dan wel gereed zijn.
- Er komen minimaal 1.500 bomen op het tunneldak.
- Fiets- en wandelpaden die over het tunneldak worden geleid krijgen een helling van 1: 25 (i.p.v. 1:20 = norm). Dit is op verzoek van de bewoners zodat ook rolstoelgebruikers deze helling gemakkelijk kunnen nemen.
- De fietsbrug door het Bijlmerpark-Zuid wordt 130-140 meter lang en heeft een helling van 1:35 met ledverlichting in de leuning van de brug. Het ontwerp van Meccano lijkt goed inpasbaar maar wordt nog verder bekeken.
- Bij tijdelijke afsluitingen gedurende de bouw wordt er voor gezorgd dat schoolgaande kinderen en andere gebruikers van de fiets/voetpaden onder de huidige Gaasperdammerweg een omleidingsroute krijgen aangeboden die maximaal 700 meter omweg geeft.
- Het beheer van het groen op en rondom de Gaasperdammerweg gaat vanaf 2021 naar de Gemeente Amsterdam. De kosten bedragen € 550.000,- per jaar.
- In september 2013 wordt door Rijkswaterstaat en Stadsdeel Zuidoost een avond georganiseerd.

Mededelingen:

Doordat het overleg met Eigen Haard later plaatsvindt dan gepland zullen wij u op een later tijdstip hierover informeren.

Via de Woonbond ontvangen wij bericht over de Lancering Informatiepunt Ventilatie.

Ventilatie in huis is van groot belang voor een gezonde woonomgeving. Vanaf nu kunnen bewoners met vragen terecht bij het Informatiepunt Ventilatie, bestaande uit een telefonische helpdesk en een speciale website.

<http://www.bespaarenergiemetdewoonbond.nl/nieuws/1062/>

Huurders met vragen kunnen terecht bij de energielijn van de Woonbond 020-551 77 22.

De rode container staat weer in Kelbergen; nu bij no. 189. BBK heeft hiertegen bezwaar gemaakt bij het Stadsdeel.

Stukken voor de informatiekast kunnen worden afgegeven bij Folkert van Delft op no. 344.

Grofvuil wordt niet op Hemelvaartsdag 9 mei opgehaald, maar op woensdag 8 mei.

Hier afknippen en in de brievenbus bij no. 120 of via mail@kelbergen-bbk.nl

Naam	wil lid worden van de BBK	ja / nee
Adres	wil meehelpen met organisatie feest	ja / nee
Telefoon	Heeft idee voor Eigen Haard Fonds	ja / nee *
e-mail adres	Heeft idee voor besteding reserves van BBK	ja / nee *

* indien ja graag aparte brief bijvoegen