



Verslag bewonersvergadering 23 maart 2017.

Aanwezig 12 bewoners en 4 bestuursleden.

Jimmy Vreden heet de aanwezigen welkom. Hierna volgt een verslag over zaken die de BBK het afgelopen jaar en de eerste maanden van 2017 heeft gedaan. Punten die worden behandeld zijn de overleggen met Rijkswaterstaat/IXAS/AGG, Eigen Haard en Stadsdeel Zuidoost.

Aanvulling door de secretaris: melding van de bijeenkomst in het Planetarium op 14 maart 2017 met de bestuurscommissie over de verdere invulling van het tunneldak en de woningbouw naast het tunneldak. BBK heeft namens bewoners naar voren gebracht tegen sport en evenementen te zijn die geluidsoverlast veroorzaken.

Er wordt uitgebreid ingegaan over het groen en de woonomgeving. De schouw met Stadsdeel en Eigen Haard op 28 maart 2017 wordt aangekondigd. BBK vraagt bewoners bij de rondvraag punten te melden waarvan zij vinden dat die moeten worden meegenomen.

Op 21 maart 2017 hebben BBK en de werkgroep Leefbaarheid overleg gehad met Peter Larooi van Beheer Stadsdeel (hij gaat nog over het groen na de herplant van het Kelbergenpad). Gekeken is naar verplaatsing van struiken/heesters en kleine bomen met het oog op onderhoud/gras maaien. Alles staat nu wel mooi, maar te dicht op elkaar zodat bij maaien de struiken/heester worden beschadigd.

Er worden vrijwilligers gevraagd voor onderhoud van een aantal plantenbakken. Gusta Sartorius verzorgt de bak in haar kwadrant waarvoor de BBK haar bedankt.

Jimmy geeft een korte samenvatting van zaken die in de overleggen zijn besproken en zaken die nog niet door Eigen Haard zijn afgehandeld. BBK ontvangt mutatieoverzichten van nieuwe huurders en heeft besloten met ingang van 2017 de nieuwe huurders te bezoeken.

Afgelopen jaar is er geen voetbaltoernooi geweest. Bewoners die willen helpen met de organisatie hiervan kunnen zich melden via de mail van de BBK.

Ook de "stilstaande" website wordt gemeld. BBK is bezig een nieuwe site te laten bouwen.

Vragen en opmerkingen vanuit de zaal:

- De heer Van Gelder wijst op de aanleg van een tegelpad door het openbaar groen vanuit de tuin van no. 214. Hij beweert dat bewoner werkt bij Stadsdeel en dat daardoor toestemming is gegeven en het pad is aangelegd door Stadsdeel.
- Er zijn weer 30 man in woning Kelbergen 245. Men loopt langs de woningen om te vragen of zij kunnen huren. Er staan 7 auto's met buitenlandse kentekens in de parkeerkuil.
- Bij Kelbergen 189 (v/h Partou/recreatiegebouw) zijn een paar inbraken geweest.
- Ook zijn medewerkers van Eigen Haard op no. 189 geweest. Er was sprake van kantoorverhuur. BBK zal actie ondernemen richting Eigen Haard hierover.
- De heer Boonstra wijst op de muurtjes waarvan hij via mail al melding heeft gemaakt. BBK neemt dit mee in de schouw.
- Mevrouw Smulders vraagt om prullenbakken met deksels. Waarom twee in de wijk en elders niet? Dhr. Van Gelder zegt dat hij dit destijds heeft gedaan. BBK zegt dat Enid Pieters van Stadsdeel het vreemd vond dat daar twee bakken stonden en dat BBK heeft gevraagd er dan één bij de houten bank te plaatsen. Omwonenden van de bakken met deksels willen deze niet kwijt en/of elders laten zetten.

- Dhr Nelis wijst op de scheefstaande en omgevallen schuttingen. BBK is hierover al lang in gesprek met Eigen Haard en heeft er bij de schouw met Stadsdeel ook op gewezen.
- Dhr. Van Gelder zegt dat auto's van Breman over de pas gelegde tegels reden en dat hierdoor de bestrating weer stuk is gegaan. Hij heeft Stadsdeel ingeschakeld.
- Ook wijst hij op het rijden van auto's vanaf de toegangsweg naar de woningen bij no. 14. BBk zegt dat dit al is gemeld aan het Stadsdeel. Stadsdeel heeft gevraagd om dit door te geven met kenteken. Oplossing is hogere trottoirband (boomstam).
- Mevrouw Hebeisen meldt dat door de plantvakken wordt gelopen waarop één van de aanwezigen zegt dat de planten hier wel tegen kunnen.
- De heer Scheepers zegt dat hij de bak bij no. 93 zal onderhouden. BBK neemt hierover contact met hem op.
- Mevrouw Van Gelderen zegt dat verkochte woningen worden verhuurd. Vanuit de zaal: Dat mag. BBK: alleen hotel en/of kamerverhuur mag niet. Melding moet dan worden gedaan bij de Gemeente. In publicaties van de Gemeente wordt vaak ontheffing gevraagd voor kamerverhuur.

Sluiting van het eerste deel van deze avond. Pauze.