

Najaarsoverleg met Eigen Haard. Op 28 november was er het najaarsoverleg met Eigen Haard. Helaas blijft er veel onduidelijkheid over de toezeggingen wat betreft werkzaamheden. In 2018 wordt wel geschilderd. Wij wezen nogmaals op het nodige schilderwerk aan de overkappingen bij verspringende huizenblokken. Onderstaand een aantal punten die ook aan de orde kwamen.

- Asbestverwijdering en zo nodig betonherstel loopt door in 2018. Zodra wij de planning vernemen volgt hierover bericht.
- Naar aanleiding van de melding van de BBK over betonrot in de carports is in september een onderzoek gestart. Er is nog niets bekend.
- Het in 2014 toegezegde jaarlijks schoonmaken van de carports is niet opgenomen in de onderhoudsbegroting van Eigen Haard. Dat houdt in dat er geen planning hiervoor is en er geen onderhoud wordt gedaan. Wij hebben gevraagd deze werkzaamheden op te nemen in de planning. De bomen beginnen op de daken te groeien.
- Er is nog geen duidelijkheid over de blauwe panelen van het tweede kwadrant. Eigen Haard onderzoekt of er moet worden geschilderd of gefolieerd.
- Volgens BBK moeten gevelplaten door Eigen Haard worden schoongemaakt als bewoners hier niet bij kunnen. Dit wordt onderzocht.
- De lichtkoepels worden voorlopig niet gereinigd. Klachten hierover kunt u melden bij Eigen Haard.
- In maart 2017 hebben wij Eigen Haard meegedeeld, dat de BBK niet akkoord ging met de afrekening servicekosten. Wij verzochten met de toezending aan bewoners te wachten. Dat is echter niet door Eigen Haard gedaan. Wij overwegen verdere stappen.

Onlangs is in opdracht van Eigen Haard door SRK het hang- en sluitwerk van de woningen nagekeken. Belangrijk blijft dat bewoners regelmatig controleren of de vergrendeling van de buitendeuren goed werkt. In mei heeft Eigen Haard tegen een huurverhoging beveiliging aangeboden waardoor uw woning het Politie Keurmerk Veilig Wonen kon krijgen.

Op 14 december 2017 was er een voorlichtingsbijeenkomst van de Gemeente Amsterdam in Kelbergen. Een aantal tips voor beveiliging:

- Goed afsluiten. Sleutel omdraaien (doe deuren en ramen op slot, laat sleutel niet in de deur, zorg voor goede sloten)
- Kijk goed voor u open doet (gebruik raam, deurspion, intercom of kierstandhouder)
- Niet thuis? Licht aan! (gebruik tijdschakelaar als u niet thuis bent, doe ook een buitenlamp aan)

Voor meer informatie verwijzen wij u naar de website www.politiekeurmerk.nl./PKVWexpert of bel met Zone 3 tel. 020-4627876.

Het bestuur van de BBK wenst u prettige feestdagen en een voorspoedig nieuwjaar.

