

Jaarverslag secretariaat 2011.

Bestuur en vergaderingen.

Het bestuur kwam 11 keer bij elkaar om zaken te bespreken. Een aantal besluiten die werden genomen zijn:

- Raadsadres zenden naar Stadsdeel inzake winterwerkplan 2010/2011 en slechte uitvoering daarvan.
- Wachten met enquête voor bewoners.
- Te hoge contractkosten bij nieuwe verhuur door Eigen Haard (dit was in 2010 niet gebeurd).
- Kunstproject Kelbergen voor EH fonds indienen (niet gehonoreerd).
- Bezwaar naar het Stadsdeel bomenkap no. 153.
- Niet naar hoorzitting SD te gaan inzake bomenkap 153. Standpunt schriftelijk al duidelijk gemaakt.
- Verplaatsen picknickset na overlast bewoners na gesprekken bewoner en groenbeheer.
- Van bewoners geen punten schouw doorgekregen. Geen schouw gehouden bij najaarsoverleg.
- Jimmy Vreden gekozen als nieuwe voorzitter.
- Geen aangifte te doen inzake de diefstal van planten uit plantenbak. In 't vervolg sneller oppakken.
- Rekening elektriciteitsgebruik kerstverlichting 2010 en 2011 indienen bij EH

Maureen Sandel heeft door haar nieuwe werk en gezin helaas geen tijd meer als bestuurslid van de BBK. Ook moesten wij door verhuizing per 1 juli 2011 afscheid nemen van Tarcis Schipper.

Bewonersbrieven, informatiebord en website.

- Via 4 bewonersbrieven werden bewoners op de hoogte gesteld van zaken die in en om Kelbergen speelden. De bewonersbrieven en andere informatie werden ook in de informatiekast gehangen en op de website gezet.

Werkgroep Leefbaarheid.

De leden zijn: Peter Koops (contactpersoon), Folkert van Delft en Claudine Hebeisen.

- Er zijn drie gesprekken geweest met medewerkers van Beheer Openbare Ruimte.
- Nadat de tulpen waren uitgebloeid werden de plantenbakken voorzien van veel vaste planten. De kosten hiervan werden betaald door Eigen Haard. Na diefstal van planten uit één bak werden nieuwe planten aangeschaft door BBK.

BBK en overige verenigingen.

AGG (Actiegroep Gezondheid Gaasperdammerweg). Vertegenwoordiger(s) van ons bestuur waren bij de vergaderingen van de AGG. Afgelopen jaar heeft de AGG – ook namens de BBK – een beroepsschrift ingediend bij de Raad van State. Een overzicht van de Gaasperdammerweg met overbrugging van de fietspaden werd in de infokast gehangen.

HBO-Argus is de overkoepelende huurdersorganisatie van Eigen Haard. Bestuursleden van de BBK wonen de ledenvergadering bij.

Werkgroep Vliegverkeer. BBK participeerde in de Werkgroep Vliegverkeer Bijlmermeer.

Naast de bestuursvergaderingen werden ook de volgende vergaderingen/bijeenkomsten bijgewoond:

- werkconferentie Sociaal Structuur Plan
- BBK/Eigen Haard /Wijksteunpunt Wonen inzake uitbreiden achterban/aanvragen subsidie voor activiteiten in de wijk
- gesprek met Wijksteunpunt Wonen over activiteiten in de buurt
- gesprek met Beheer Openbare Ruimte van Stadsdeel over winterwerkplan 2010/2011 en het raadsadres dat wij zonden.
- HBO-Argus extra ledenvergadering in verband met bestuurscrisis
- gesprek Stadsdeel over grondgebruik Kelbergen
- toelichting raadsadres in de raadscommissievergadering
- gesprek Beheer en Handhaving Stadsdeel inzake raadsadres, onderhoud groen e.a.
- voorjaarsoverleg met EH (participatiemedewerker)
- schouw Nellesteinpad met wethouder Vyvent inzake het autoverkeer op het fietspad
- gesprek BOR over groen en leefbaarheid Kelbergen
- algemene ledenvergadering HBO-Argus
- najaarsoverleg met Eigen Haard (participatiemedewerker)
- Stadsdeel inzake Burgernet
- gesprek BOR (Peter Larooi) over groen en leefbaarheid Kelbergen

In 2011 is gerealiseerd:

- Na het Raadsadres inzake winterplan en slechte uitvoering is er de toezegging van Stadsdeel/Beheer Openbare Ruimte voor meer overleg. Inmiddels zijn er drie overleggen geweest met BOR, de Werkgroep leefbaarheid en eveneens met iemand van de BBK.

Nog lopende zaken:

- Afsluiting van het Nellesteinpad voor autoverkeer
- opzetten bomenroute in samenwerking met Stadsdeel
- opzetten enquête bewoners
- Eigen Haard: servicekosten 2009 en 2010
- Eigen Haard: contractkosten bij nieuwe verhuur

Eigen Haard.

In 2011 ging de wijkbeheerder Silvia Heiligers weg. Zij werd een periode tijdelijk vervangen. Per oktober 2011 zijn de wijkbeheerders Monique Banel en Edward Dragtenstein. Het spreekuur is verplaatst naar woensdagmorgen van 9.00 tot 10.00 uur. Ook Leander Affourtit is weg per 1 december 2011. Er was tweemaal overleg. Op de overleggen werd onder andere gesproken over:

- huurharmonisatie door Eigen Haard
- servicekosten
- te hoge contractskosten bij nieuwe verhuur
- vervallen spreekuur op no. 100.
- Aanvullende vergoeding BBK
- Schotelantennes / klimop
- bloembakken / kerstverlichting

Op 16 juni 2012 organiseerde Eigen Haard een vrijwilligersdag. Bewoners werden geholpen met tuinonderhoud, schuttingen, stuk waren enz. De geplande inloopmiddag en festiviteiten rondom de plantenbakken zijn niet doorgegaan.

Door slechte weersomstandigheden is het geplande voetbalfeest eerst uitgesteld en uiteindelijk vervallen.

Amsterdam, maar